

BRF Tellusborg

Begäran om tillstånd för ändring i lägenhet

Enligt föreningens stadgar

Uppgifter om lägenheten

Sid 1

Brf Tellusborg	Lägenhetens adress	Lägenhetens nummer
Namn innehavare 1	Personnummer innehavare 1	E-post Telefon
Namn innehavare 2	Personnummer innehavare 2	E-post Telefon

Jag / vi begär tillstånd att vidta följande ändringar som kräver tillstånd enligt föreningens stadgar och intygar att jag / vi har läst och förstått samt följt villkor som framgår av föreningens checklistor.

Datum:

Påskrift innehavare 1

Påskrift innehavare 2

Beskrivning av åtgärden. (Bifoga enkel ritning)

Arbetet beräknas pågå mellan

Våtrumsarbete: JA/NEJ	Elarbeten: JA/NEJ
Rivning av vägg: JA/NEJ	Flytt av VA: JA/NEJ

BRF Tellusborg

Begäran om tillstånd för ändring i lägenhet

Enligt föreningens stadgar

Styrelsens beslut

Sid 2

Lägenhet nummer

	Beviljas.		Beviljas ej. Skäl, se nedan		Kompletteringar. Se nedan
--	-----------	--	--------------------------------	--	------------------------------

Kompletteringar

	Bygganmälan:		Bygglov:
	Utförande entreprenör:		Utlåtande av konstruktör:
	VVS auktorisation nr:		El auktorisation nr:
	BKR / GVK Auktorisation nr:		Fotodokumentation:

Styrelsens utlåtande och motivering

--

BRF Tellusborg

Begäran om tillstånd för ändring i lägenhet

Enligt föreningens stadgar

Information om gällande lagar

Sid 3

PBF (2011:338)

Anmälan Kap. 6

5§

För åtgärder som inte kräver lov krävs det en anmälan vid

1. rivning av en byggnad eller del av en byggnad som inte är

a) en komplementbyggnad, eller

b) en ekonomibygnad för jordbruk, skogsbruk eller annan liknande när-ing,

2. en ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas av- sevärt,

3. en installation eller väsentlig ändring av en hiss, eldstad, rökkanal eller anordning för ventilation i byggnader,

4. en installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenför-sörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt,

5. en sådan ändring av en byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden,

6. underhåll av ett sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c plan- och bygglagen (2010:900) eller mot-svarande äldre föreskrifter, eller

7. nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk.

Om det vid sådana byggnadsåtgärder som avses i första stycket 2–5 kan antas uppkomma rivningsmaterial som innehåller sådant farligt avfall som avses i plan- och bygglagen eller miljöbalken, ska detta framgå av anmälan.

PBF (2011:338)

9 kap. Byggsanktionsavgifter

Allmänna bestämmelser

1§

En byggsanktionsavgift enligt 11 kap. plan- och bygglagen (2010:900) ska tas ut för de överträdelser och med det belopp som följer av detta kapitel. Avgiften fastställs med tillämpning av det prisbasbelopp som gäller för det år som beslutet om avgiften fattas.

PBF (2011:338)

9 kap. Anmälan

19 §

Byggsanktionsavgiften för att inte anmäla en anmälningspliktig åtgärd är

1. 0,25 prisbasbelopp i fall som avses i 6 kap. 5 § första stycket 1–5 och andra stycket, och

2. 0,5 prisbasbelopp i fall som avses i 6 kap. 5 § första stycket 6 och 7.